

Sede Legale: Via Terme di Traiano n.39/a  
00053 Civitavecchia (Roma)

## DELIBERAZIONE

<b>Struttura proponente: U.O.C. PROVVEDITORATO</b>		
<b>Oggetto:</b> Indizione Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante il sistema telematico regionale STELLA, con applicazione dell'inversione procedimentale, per l'affidamento dei lavori della Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione del Distretto 3 della Asl Roma 4 presso il Comune di Anguillara Sabazia (Rm), per un importo a base di gara di € 1.751.625,86 (di cui € 84.497,13 oneri di sicurezza), IVA di legge esclusa. CUP: I83C22000640005.		
Centro di costo: 01020300000		
Proposta n.		
Estensore: Dott.ssa Chiara Riversi		
<p>Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e s.m.i., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, L. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1, L. 241/1990, come modificato dalla L. 15/2005. Il Dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e s.m.i.</p>		
Il Responsabile del Procedimento	Il Direttore U.O.C. Provveditorato	
Il presente atto contiene dati sensibili                      SÌ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		
<p>Il Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta/comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.</p> <p>Esercizio/Sub-Autorizzazione:</p> <p>Codice sottoconto:</p> <p>Importo stanziato:</p> <p>Importo utilizzato:</p> <p>Importo della delibera:</p> <p>Importo residuo finale:</p>		
Il Direttore f.f. della U.O.C. Bilancio:		
<b>Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Roberto Di Cicco</b> <input type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE (con motivazioni allegate al presente atto) Firma:		
<b>Parere del Direttore Sanitario: Dott.ssa Cristiana Bianchini</b> <input type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE (con motivazioni allegate al presente atto) Firma:		
<b>IL DIRETTORE GENERALE</b> <b>Dott.ssa Rosaria Marino</b>		

**IL DIRETTORE U.O.C. PROVVEDITORATO**

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00017 del 12/02/2025, con il quale è stato nominato il Direttore Generale della ASL Roma 4 nella persona della Dott.ssa Rosaria Marino;

**VISTO** l'Atto di Autonomia Aziendale della ASL Roma 4, adottato, da ultimo, con Deliberazione del D.G. n. 224 del 16/05/2025 ed approvato con DGR Lazio n. 420 del 05/06/2025, pubblicato sul BURL n. 46 del 10/06/2025;

**PREMESSO** che con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1 Luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e altre misure urgenti per gli investimenti", è stato approvato il Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC) finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del PNRR per gli anni dal 2021 al 2026;

che all'interno del PNC, è previsto uno specifico programma di investimenti relativo al sistema "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PRACSI), che risulta essere strettamente collegato all'azione di riforma oggetto della Missione 6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) denominata «Definizione di un nuovo assetto istituzionale sistemico per la prevenzione in ambito sanitario, ambientale e climatico, in linea con un approccio integrato (One Health)»;

che nell'ambito dei fondi del PNC, l'Asl Roma 4 intendeva avviare le procedure per l'affidamento del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e della Progettazione Esecutiva per la realizzazione della nuova Sede del Dipartimento di Prevenzione del Distretto 3 della Asl Roma 4, come confermato con D.G.R. n. 184 del 28.03.2024;

**PRESO ATTO che,** con deliberazione n. 1026 del 22.11.2024 è stato approvato il Progetto di fattibilità Tecnico Economica per la Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione – Distretto 3 della ASL Roma 4 con il fine di realizzare un'unità funzionale di circa 600 mq a destinazione principalmente uffici. Tale unità ospiterà le principali attività del Dipartimento di Prevenzione, nello specifico le funzioni amministrative del Servizio di Igiene degli Alimenti e della Nutrizione (SIAN), del Servizio Igiene e Sanità Pubblica (SISP) e del Servizio Veterinari AC-B. Tale immobile è stato identificato convenzionalmente in Stralcio 1 (Finanziamento PNC) corrispondente ad € 1.620.001,66 iva compresa e Stralcio 2 (altra fonte di finanziamento) corrispondente ad € 600.920,88 iva compresa;

con deliberazione n. 504 del 28.07.2025 è stato approvato in linea tecnica ed economica il Progetto Esecutivo della "Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione – Distretto 3 della ASL Roma 4, Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari - (PNC), sita in via Olivari angolo via Mazzini, Anguillara Sabazia (RM)" Fase 1, rimesso dall'Ing. Fabrizio Purchiaroni con nota assunta in ingresso al protocollo aziendale ASL Roma 4 n. 20896 del

02.04.2025, elaborato secondo le indicazioni ricevute dal Direttore del Dipartimento di Prevenzione e della U.O.C. Tecnica della ASL Roma 4 e del relativo quadro economico di spesa come in premessa esposto, definitivamente acquisito al protocollo aziendale giusti com. n. 5692-5695-5696-5698/2025;

con Deliberazione n. 533/2025 del 25.08.2025 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, a qualificato operatore economico - Notaio Dott.ssa Francesca Parenti ai fini della stipula di un "atto di Costituzione di Diritto di Superficie" e correlato "Atto di Verificata condizione su Costituzione di Diritto di Superficie" per il terreno in Via Olivari angolo Via Mazzini presso il comune di Anguillara (Rm) destinato alla "Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione Distretto 3 rientrante nel Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), quale atto propedeutico ai fini del rilascio del Permesso di Costruire da parte del Comune di Anguillara (Rm);

#### **PRESO ATTO**

che con Deliberazione n. 806 del 10.11.2025:

- è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, a qualificato operatore economico la prestazione professionale di Direzione dei Lavori (D.L.) Arch. Eva Giovannini P.IVA 09859831001 per i lavori di realizzazione della Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione Distretto 3 rientrante nel Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) - codice CIG: B8BC018F77 per un importo complessivo di € 91.787,32 (Cassa e IVA incluse);

- è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, a qualificato operatore economico la prestazione professionale di Coordinatore della Sicurezza (C.S.E.) Arch. Marco Ingenito P.IVA 10506190585 per i lavori di realizzazione della Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione Distretto 3 rientrante nel Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) - codice CIG: B8BC0670AD per un importo complessivo di € 50.297,46 (Cassa e IVA incluse);

#### **VISTA**

la deliberazione n. 10 del 03.01.2025, avente ad oggetto l'approvazione del "Piano Triennale degli Investimenti 2025 – 2027 redatto ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii." ed approvazione del "Programma Triennale dei Lavori Pubblici e degli Acquisti di Forniture e Servizi 2025 – 2027" redatto ai sensi dell'art. 37, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023;

che, all'interno del programma triennale sopra adottato, vi è previsto, tra l'altro, l'intervento per la Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione Distretto 3 Anguillara Sabazia (Rm), con codice C.U.I. n. 474341003202400016;

#### **PRESO ATTO**

delle indicazioni della Direzione aziendale, dell'importanza strategica che assume il Piano Nazionale Complementare (PNC) finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del PNRR per gli anni dal 2021 al 2026; del rispetto dei Target entro i termini definiti, risultando pertanto fondamentale che l'esecuzione dei lavori avvenga in modo rapido e conforme alle tempistiche previste;

<b>RITENUTO</b>	pertanto necessario attivare la procedura per l'approvvigionamento del suddetto lavoro;
<b>RITENUTO</b>	di stabilire, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01 del Codice è il seguente: CCNL EDILIZIA-INDUSTRIA;
<b>VISTI</b>	gli articoli: – 50 del D. Lgs. n. 36/2023 che disciplina le procedure negoziate; – 58 del D. Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che per favorire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, gli appalti sono suddivisi in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
<b>VISTI</b>	l'articolo 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 prevede quanto segue: <i>“Procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salava la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente libro”;</i>  l'articolo 50 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 a mente del quale: <i>“Gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1. Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificatamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori. Le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito istituzionale i nominativi degli operatori consultati nell'ambito delle procedure di cui al comma 1”;</i>
<b>RILEVATO</b>	che la scelta degli operatori economici stabiliti in n. 10, da invitare alla procedura di cui trattasi avverrà attingendo dall'elenco di operatori economici già costituiti mediante la piattaforma telematica STELLA rispettando il principio di rotazione, a cura del R.U.P.;
<b>DATO ATTO</b>	altresì che l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
<b>RITENUTO</b>	pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue: - l'obiettivo è la realizzazione di un'unità funzionale di circa 600 mq a destinazione principalmente uffici. Tale unità ospiterà le principali attività del Dipartimento di Prevenzione, nello specifico le funzioni amministrative del

Servizio di Igiene degli Alimenti e della Nutrizione (SIAN), del Servizio Igiene e Sanità Pubblica (SISP) e del Servizio Veterinari AC-B;

- l'oggetto del contratto è dei lavori della Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione del Distretto 3 della Asl Roma 4 presso il Comune di Anguillara Sabazia;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate negli atti di gara;
- il sistema ed il criterio di gara sono quelli dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**CONSIDERATO** che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che il servizio in argomento non è offerto dalle convenzioni Consip (art. 26 legge 488/1999 e ss.mm.ii.);

**CIO' PREMESSO** si ritiene opportuno procedere ad una indizione di una Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante il sistema telematico regionale STELLA, con applicazione dell'inversione procedimentale, per l'affidamento dei lavori della Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione del Distretto 3 della Asl Roma 4 presso il Comune di Anguillara Sabazia (Rm) mediante il portale telematico STELLA, per un importo a base di gara di € 1.751.625,86 (di cui € 84.497,13 oneri di sicurezza), IVA di legge esclusa, suddiviso in due stralci come sotto riportato:

Numero lotto	Oggetto del lotto	Importo
1	Lavori a corpo STRALCIO 1	
A) Importo a base di gara		€ 1.106.743,64
B) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 76.050,86
A) + B) Importo complessivo		€ 1.182.794,86

Numero lotto	Oggetto del lotto	Importo
1	Lavori a corpo STRALCIO 2	
A) Importo a base di gara		€ 560.384,73
B) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 8.446,27
A) + B) Importo complessivo		€ 568.831,00

che l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato sulla base di quanto previsto all'art. 41, C. 13 e 14 del D. Lgs. n. 36/2023 per un totale di € 511.766,97 (30,70%);

che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

## CONSIDERATO

che la durata dell'appalto dei lavori, come da cronoprogramma, è prevista di 365 giorni naturali e consecutivi e dovranno concludersi entro e non oltre il 31/12/2026 come da target imposto dal PNC-PRACSI, precisamente, il valore globale stimato è pari ad € 2.627.438,25 al netto di Iva, come sotto suddiviso:

Importo	Importo quinto d'obbligo	Importo modifica contrattuale art.120 comma 1 lett. a)	Importo totale
€ 1.751.625,86	€ 350.325,17	€ 525.487,66	€ 2.627.438,25

## RITENUTO

peraltro, in ottemperanza a quanto stabilito dell'art. 25, comma 1 del d. lgs. n.36/2023 di utilizzare, ai fini della gestione della procedura il Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio – STELLA, accessibile al sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale>;

## VISTA

la documentazione di gara, allegata al presente provvedimento, e che ne costituisce parte integrante, come di seguito elencata:

- a) Capitolati allegati al Progetto Esecutivo;
- b) disciplinare di gara e relativi allegati (All.1: Domanda di partecipazione – All.2: Dichiarazione Assenza Conflitto di Interessi, All.3: Documento Privacy, All.4: Requisiti privacy, All.5: Avalimento, All.6: Patto di integrità, All.7: Schema offerta economica;
- c) documento di gara unico europeo (DGUE);
- d) istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/mercato-elettronico/bando-di-abilitazione>;
- e) DCA n.U00247/2019 – scaricabile al seguente link: [Gare e Appalti / DCA U00247 del 02.07.2019 - ASL ROMA 4](#);
- f) Progetto esecutivo accessibile al seguente link: <https://drive.google.com/file/d/15utxNY0m5LgUps3K521GTYRowTbruuib/view?usp=sharing>
- g) All.8: schema di contratto.

## RITENUTO

inoltre di dover escludere, ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, la possibilità di suddivisione in lotti della procedura di gara in oggetto in considerazione, per quanto più specificatamente descritto nel disciplinare di gara allegato al presente atto, dell'omogeneità e continuità operativa e logistica delle prestazioni oggetto di affidamento tale da non rendere possibile l'individuazione di una convenienza economica ad una suddivisione in lotti;

<b>VISTO</b>	altresì l'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023 che impone alle stazioni appaltanti l'inserimento della clausola di revisione prezzi;
<b>VISTO</b>	<p>l'art.45, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, che statuisce che <i>“gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell'allegato I.10 sono a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti”</i>;</p> <p>l'art. 45, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, che prevede che <i>“le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento”</i>;</p>
<b>DATO ATTO</b>	che è attualmente in corso la revisione del nuovo regolamento che disciplina i criteri di ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche destinati al personale di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023;
<b>VISTO</b>	l'art. 15 del d. lgs. n. 36/2023 che impone alle stazioni appaltanti, per ogni singola procedura di gara, per l'affidamento di un appalto o di una concessione, la nomina di un Responsabile Unico del Progetto con i compiti previsti dal suddetto Decreto, a cui si fa integrale rinvio;
<b>Ciò PREMESSO</b>	si rende opportuno confermare ed individuare quale R.U.P. (Responsabile Unico del Progetto) l'Arch. Fabrizio Sciarochi, Funzionario Tecnico della U.O.C. Tecnica ASL Roma4;
<b>TENUTO CONTO</b>	che dal presente provvedimento non scaturiscono oneri a carico dell'azienda, che saranno individuati con successivo atto deliberativo;
<b>VISTI</b>	il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
<b>ATTESTATO</b>	che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia, di cui all'art. 1, comma 1, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

## PROPONE

**di richiamare** le premesse quale parte integrante del presente atto;

**di procedere** all'indizione di una Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante il sistema telematico regionale STELLA, con applicazione dell'inversione procedimentale, per l'affidamento dei lavori della Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione del Distretto 3 della Asl Roma 4 presso il Comune di Anguillara Sabazia (Rm) mediante il portale telematico STELLA, per un importo a base di gara di € 1.751.625,86 (di cui € 84.497,13 oneri di sicurezza), IVA di legge esclusa;

**di approvare** la documentazione di gara, allegata al presente provvedimento, e che ne costituisce parte integrante, come di seguito elencata:

- a) Capitolati allegati al Progetto Esecutivo;
- b) disciplinare di gara e relativi allegati (All.1: Domanda di partecipazione – All.2: Dichiarazione Assenza Conflitto di Interessi, All.3: Documento Privacy, All.4: Requisiti privacy, All.5: Avalimento, All.6: Patto di integrità, All.7: Schema offerta economica;
- c) documento di gara unico europeo (DGUE);
- d) istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/mercato-elettronico/bando-di-abilitazione>;
- e) DCA n.U00247/2019 – scaricabile al seguente link: [Gare e Appalti / DCA U00247 del 02.07.2019 - ASL ROMA 4](#);
- f) Progetto esecutivo accessibile al seguente link: <https://drive.google.com/file/d/15utxNY0m5LgUps3K521GTYRowTbruuib/view?usp=sharing>
- g) All.8: schema di contratto.

**di stabilire**, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01 del Codice è il seguente: "CCNL EDILIZIA-INDUSTRIA";

**di confermare e individuare** R.U.P. l'Arch. Fabrizio Sciarochi funzionario tecnico U.O.C. Tecnica ASL Roma 4, del presente provvedimento;

**di prevedere** che la nomina della Commissione giudicatrice sarà disposta, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023, con successivo atto da adottarsi dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione delle offerte;

**di prendere atto** che dal presente provvedimento non scaturiscono oneri a carico dell'azienda, che saranno individuati con successivo atto deliberativo;

**IL DIRETTORE U.O.C. PROVVEDITORATO**  
**Dott. Natalino Fabrizi**



## IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la propria Deliberazione n. 01 del 20/02/2025;
- LETTA** la proposta di delibera, “Indizione Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50 lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante il sistema telematico regionale STELLA, con applicazione dell’inversione procedimentale, per l’affidamento dei lavori della Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione del Distretto 3 della Asl Roma 4 presso il Comune di Anguillara Sabazia (Rm), per un importo a base di gara di € 1.751.625,86 (di cui € 84.497,13 oneri di sicurezza), IVA di legge esclusa. CUP: I83C22000640005.”, presentata dal Direttore della U.O.C. Provveditorato;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, primo comma, della Legge 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- VISTI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

## DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

**di richiamare** le premesse quale parte integrante del presente atto;

**di procedere** all’indizione di una Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50 lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante il sistema telematico regionale STELLA, con applicazione dell’inversione procedimentale, per l’affidamento dei lavori della Nuova sede del Dipartimento di Prevenzione del Distretto 3 della Asl Roma 4 presso il Comune di Anguillara Sabazia (Rm) mediante il portale telematico STELLA, per un importo a base di gara di € 1.751.625,86 (di cui € 84.497,13 oneri di sicurezza), IVA di legge esclusa;

**di approvare** la documentazione di gara, allegata al presente provvedimento, e che ne costituisce parte integrante, come di seguito elencata:

- g) Capitolati allegati al Progetto Esecutivo;
- h) disciplinare di gara e relativi allegati (All.1: Domanda di partecipazione – All.2: Dichiarazione Assenza Conflitto di Interessi, All.3: Documento Privacy, All.4: Requisiti privacy, All.5: Avalimento, All.6: Patto di integrità, All.7: Schema offerta economica;
- i) documento di gara unico europeo (DGUE);
- j) istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l’utilizzo della stessa <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/mercato-elettronico/bando-di-abilitazione>;
- k) DCA n.U00247/2019 – scaricabile al seguente link: [Gare e Appalti / DCA U00247 del 02.07.2019 - ASL ROMA 4](#);

- l) Progetto esecutivo accessibile al seguente link:  
<https://drive.google.com/file/d/15utxNY0m5LgUps3K521GTYRowTbruuib/view?usp=sharing>
- g) All.8: schema di contratto.

**di stabilire**, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01 del Codice è il seguente: "CCNL EDILIZIA-INDUSTRIA";

**di confermare e individuare** R.U.P. l'Arch. Fabrizio Sciarochi funzionario tecnico U.O.C. Tecnica ASL Roma 4, del presente provvedimento;

**di prevedere** che la nomina della Commissione giudicatrice sarà disposta, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023, con successivo atto da adottarsi dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione delle offerte;

**di prendere atto** che dal presente provvedimento non scaturiscono oneri a carico dell'azienda, che saranno individuati con successivo atto deliberativo;

**di stabilire**, ai sensi della deliberazione n. 1598 del 31 ottobre 2017, avente ad oggetto: "Modifica e integrazione della deliberazione n. 703 del 13/06/2012 di "Adozione del nuovo sistema di pubblicità degli atti aziendali sul sito web aziendale", che il presente atto dovrà essere pubblicato sul sito web aziendale: "INTEGRALMENTE"

La U.O.S.D. Affari Generali e Legali curerà gli adempimenti previsti dagli art. 4 e 6 del regolamento approvato con deliberazione n. 846 del 18 luglio 2006.

La presente deliberazione si compone di n. 91 pagine di cui n. 81 pagine di allegati.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott.ssa Rosaria Marino**